

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf

Variante 1

KG I	KG II	Bezeichnung der Kostengruppe	gesamt (netto)
100		Grundstück	0,00 €
	110	Grundstückswert	0,00 €
	120	Grundstücksnebenkosten	0,00 €
	130	Freimachen	0,00 €
200		Herrichten und Erschließen	0,00 €
	210	Herrichten	0,00 €
	220	Öffentliche Erschließung	0,00 €
	230	Nichtöffentliche Erschließung	0,00 €
	240	Ausgleichsabgaben	0,00 €
	250	Übergangsmaßnahmen	0,00 €
300		Bauwerk - Baukonstruktionen	284.000,00 €
	310	Baugrube	124.000,00 €
	320	Gründung	0,00 €
	330	Außenwände	0,00 €
	340	Innenwände	0,00 €
	350	Decken	0,00 €
	360	Dächer	0,00 €
	370	Baukonstruktive Einbauten	0,00 €
	390	Sonst. Maßnahmen f. Baukonstrukt.	160.000,00 €
400		Bauwerk - Technische Anlagen	2.007.500,00 €
	410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	0,00 €
	420	Wärmeversorgungsanlagen	50.000,00 €
	430	Lufttechnische Anlagen	0,00 €
	440	Starkstromanlagen	0,00 €
	450	Fernmelde- u. informationst. Anl.	0,00 €
	460	Förderanlagen	0,00 €
	470	Nutzungsspezifische Anlagen	1.827.500,00 €
	480	Gebäudeautomation	0,00 €
	490	Sonst. Maßn. f. Techn. Anlagen	130.000,00 €

500	Außenanlagen	0,00 €
510	Geländeflächen	0,00 €
520	Befestigte Flächen	0,00 €
530	Baukonstruktionen in Außenanl.	0,00 €
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen	0,00 €
550	Einbauten in Außenanlagen	0,00 €
560	Wasserflächen	0,00 €
570	Pflanz- und Saatflächen	0,00 €
590	Sonstige Außenanlagen	0,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €
610	Ausstattung	0,00 €
620	Kunstwerke	0,00 €
700	Baunebenkosten	530.930,00 €
710	Bauherrenaufgaben	0,00 €
720	Vorbereitung der Objektplanung	0,00 €
730	Architekten- u. Ingenieurleistungen	504.130,00 €
740	Gutachten und Beratung	26.800,00 €
750	Künstlerische Leistungen	0,00 €
760	Finanzierungskosten	0,00 €
770	Allgemeine Baunebenkosten	0,00 €
790	Sonstige Baunebenkosten	0,00 €
100-700	GBK Gesamt Baukosten (netto)	2.822.430,00 €
100-700	MwSt.	536.261,70 €
100-700	GBK Gesamt Baukosten (brutto)	3.358.691,70 €

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 1

Kostenschätzung - KG 310 - Baugrube

	Sanierung Eispiste + Kälteanlage	Summe: (Netto)	124.000,00 €
Nr.	Beschreibung	Anzahl	Preis
1	Untergrundvorbereitung Eisfeldeinfassung	1 psch	17.000,00 €
2	Neubau Eisfeldeinfassung / Randbalken	1 psch	65.000,00 €
3	Pflasterarbeiten Umgang	1 psch	30.000,00 €
4	Verfüllen / Schliessen von Versorgungsschächten	1 psch	12.000,00 €
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 1

Kostenschätzung - KG 390 - sonstige Maßnahmen f. Baukonst.

	Sanierung Eispiste + Kälteanlage	Summe: (Netto)	160.000,00 €
Nr.	Beschreibung	Anzahl	Preis
1	Demontage / Rückbau / Entsorgung Eispiste	1 psch	160.000,00 €
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 1			
Kostenschätzung - KG 420 - Wärmeversorgungsanlagen			
	Sanierung Eispiste + Kälteanlage	Summe: (Netto)	50.000,00 €
Nr.	Beschreibung	Anzahl	Preis
1	Einbindung Wärmerückgewinnung in die Heizungsanlage	psch	50.000,00 €
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 1

Kostenschätzung - KG 470 - Nutzungsspezifische Anlagen

	Sanierung Eispiste + Kälteanlage	Summe: (Netto)	1.827.500,00 €
Nr.	Beschreibung	Anzahl	Preis
	Sanierung Kälteanlage		
1	Kältekompressoren 280 kW Kälteleistung / FU Regelung	2 Stck.	210.000,00 €
2	Rückkühlung mit Flusswasser, techn. Einbauten (Filter / Rohrleitung usw.)	psch	55.000,00 €
3	Abscheider - 2950 kg NH3	psch	95.000,00 €
4	NH3 - Pumpen / Armaturen	psch	25.000,00 €
5	Verflüssiger NH3 / Flusswasser - 800kW	psch	16.000,00 €
6	Wärmerückgewinnung - Kältekreis - 650 kW	psch	14.000,00 €
7	<i>Option: Kühler 250 kW Vorrüstung - Nachrüstung Lüftungsanlage Halle</i>	<i>psch</i>	<i>8.000,00 €</i>
8	Kältetechnische Regel- und Kontrolleinrichtung	psch	85.000,00 €
9	Rohrleitung - Edelstahl	psch	40.000,00 €
10	Rohrleitung - NH ₃	psch	160.000,00 €
11	Stahlbau - Technikpodest	psch	35.000,00 €
12	Gaswarnzentrale	psch	35.000,00 €
13	Schaltschrank - Anpassung	psch	40.000,00 €
14	Elektroinstallationsarbeiten	psch	80.000,00 €
15	Betriebsmittel	psch	20.000,00 €

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 1

Kostenschätzung - KG 470 - Nutzungsspezifische Anlagen

	Sanierung Eispiste + Kälteanlage	Summe: (Netto)	1.827.500,00 €
Nr.	Beschreibung	Anzahl	Preis
16	Zusatzeinrichtungen Maschinenraum	psch	8.500,00 €
17	Lüftung Maschinenraum	psch	35.000,00 €
18	Isolierung Kältezentrale	psch	65.000,00 €
19	Montagepläne, Anlagenschemata	psch	12.000,00 €
20	Unterstützung TÜV-Fachingenieur (Aufstellungsprüfung)	psch	6.500,00 €
21	Inbetriebnahme und Einweisung	psch	16.000,00 €
22	Besondere Leistungen	psch	20.000,00 €
	Summe Sanierung Kälteanlage		1.081.000,00 €
	Sanierung Eispiste 60x30 m		
23	Herrichten Untergrund	psch	10.000,00 €
24	Unterfrierschutz	psch	98.000,00 €
25	NH3 - Pistenverrohrung	psch	260.000,00 €
26	Dämmung / Schutzbeton	psch	95.000,00 €
27	Gleitschichten	psch	70.000,00 €
28	Betoneispiste inkl. Bewehrung / Hartstoffverschleißschicht	psch	185.000,00 €
29	Fugenabdichtung	psch	30.000,00 €

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 1			
Kostenschätzung - KG 470 - Nutzungsspezifische Anlagen			
	Sanierung Eispiste + Kälteanlage	Summe: (Netto)	1.827.500,00 €
Nr.	Beschreibung	Anzahl	Preis
30	Einbauten - Temp. Fühler / Bandenhaltungen	psch	6.500,00 €
	<i>Summe Sanierung Eispiste</i>		<i>754.500,00 €</i>

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 1

Kostenschätzung - KG 490 - sonstige Maßnahmen f. techn. Anlagen

	Sanierung Eispiste + Kälteanlage	Summe: (Netto)	130.000,00 €
Nr.	Beschreibung	Anzahl	Preis
1	Außerbetriebnahme Kälteanlage	1 psch	12.000,00 €
2	Demontage / Rückbau Kälteanlage	1 psch	40.000,00 €
3	Entsorgung NH3 - 3.000 kg	1 psch	30.000,00 €
4	Anpassen Bandenanlage an Neues Eisfeld	1 psch	60.000,00 €
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 1

Kostenschätzung - KG 730 - Architekten- u. Ingenieurleistungen

	BA III	Summe: (Netto)	504.130,00 €
Nr.	Beschreibung	Anzahl	Preis
1	Architekten- und Ingenieurleistungen (22 %)	psch	504.130,00 €
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

Modernisierung Eissporthalle Deggendorf Variante 1

Kostenschätzung - KG 740 - Gutachten und Beratung

		Summe: (Netto)	26.800,00 €
Nr.	Beschreibung	Anzahl	Preis
1	Baugrundgutachten	psch	4.500,00 €
2	Pistenöffnung - Untergrunduntersuchung	psch	8.000,00 €
3	Vermessungsleistung	psch	5.800,00 €
4	Schadstoffgutachten	psch	3.500,00 €
5	Sachverständigenleistung	psch	5.000,00 €
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			